

Verslag vergadering Bewoners Platform Piushaven van 6 mei 2010

Aanwezig: Jan van Bergen (voorzitter), Hans Donker (opbouwwerker Twern), Willem Verschuren ((BWG Fatima), Lies Schuurmans (STT), Fons Cools, (Stichting Koningshaven), Marcel Timmermans (BWG Fatima), Nico van de Wiel (BWG Jeruzalem), Arjan Heijdens (nieuw), Yvonne Ligthart (secretariaat).

Afwezig met kennisgeving: Monique Boers, Alexander van Middendorp, Gérard Opstelten en Bonne van der Heijden.

1. Opening en vaststellen agenda

Jan opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. Als aanvulling op de agenda wordt begonnen met het plannen van vergaderdata voor 2010, zodat alle betrokkenen daar vast rekening mee kunnen houden: **donderdag 8 juli, maandag 13 september en maandag 15 november, telkens om 20.00 uur.** Arjan is verhinderd op 15 november.

2. Actualiteiten, ingekomen en uitgaande post

- Yvonne Ligthart vervangt Gerard Maes als secretaris van het BPP. Aangezien zij een zeer klein dienstverband heeft bij de Twern, komt zij op vrijdagmiddag om 13.00 uur bij de Spil werken. Collega's houden op andere dagen de post en e-mail van het BPP bij. Het e-mail adres blijft secretariaat@koningshaven.twern.nl en via telefoonnummer 013 – 5425729 kan telefonisch contact worden gelegd.
- Jan zal Gerard Maes bedanken voor zijn inzet als secretaris van het BPP.
- Arjan Heijdens is nieuw lid van het BPP. Hij woont sinds een jaar in de Galjoenstraat.
- Gesprek met Kees Verbraak van Triborg op 6 mei over de Werf; bij 70% verkoop start bouw. Dit is alleen gerealiseerd voor de laagbouw bij de speeltuin. De gemeente probeert de speeltuin De Holle Boom weer te plaatsen over ongeveer 1 jaar, als de laagbouw klaar is. Voor de zomer wordt een beslissing verwacht over het definitieve aantal nieuwe woningen in Jeruzalem.
- Er is een folder ontvangen van de Stichting Tilburg te water met betrekking tot activiteiten op het water in de Piushaven. Lies geeft hierop een toelichting. Jan stelt voor dat Lies via het secretariaat de folder aan alle leden toestuurt.
- Er is een vacature bij het projectbureau voor een projectleider die de culturele en maatschappelijke kant gaat promoten. Zie www.piushaven.nl

3. Politiek

- Als in het coalitie akkoord wordt gesproken over “verdunding” wordt waarschijnlijk bedoeld dat er minder woningen worden gebouwd. Deze verdunding heeft financiële consequenties voor de gemeente en projectontwikkelaars en zorgt voor vertraging. Het BPP wil graag bij deze discussie worden betrokken.
- Tiwos gaat een aantal woningen dat vrijkomt te koop aanbieden in Jeruzalem. De bedoeling is dat de hypotheek hiervoor vergelijkbaar is met huurprijzen.
- De gemeente wil de uitnodiging van het BPP inpassen in een algemeen inwerkprogramma voor de Piushaven. Op maandag 21 juni van 10.00 tot 12.00 uur komen de commissies fysiek en economische zaken naar het projectbureau waar

de betrokken ambtenaren dan presentaties verzorgen. Vervolgens is er een rondvaart. Het laatste half uur is ingeruimd voor het BPP. De aanwezigen vinden deze inpassing erg mager uitvallen. Jan gaat proberen het voorgestelde programma te veranderen zodanig dat het BPP eerder in het programma zijn presentatie kan verzorgen en de boottrip pas daarna plaats vindt.

- De wensenlijst wordt positief ontvangen, met als suggestie de “heroverweging van de brug” in te kaderen in het bredere begrip “heroverweging plannen”. Onze wensen voor een andere organisatiestructuur zouden verder uitgewerkt moeten worden. Jan zal dit verder uitwerken in overleg met de leden. Geadviseerd wordt het wensenlijstje en de scan van het artikel uit de Volkskrant aan de genodigden uit te reiken. De aanwezigen wordt aangeraden het coalitie akkoord nog eens goed te bezien, met name de slotlinea op pagina 7. Enige exemplaren van het akkoord worden uitgedeeld.
- De werkgroep Fatima heeft suggesties betreffende de brug gedaan bij diverse politieke partijen. Alleen de TVP heeft laten weten dat zij hierover in gesprek wil gaan.

4. Bouwplannen Galjoenstraat/Gondelstraat

- De gemeente gaat parkeerboxen in de Galjoenstraat noord afbreken voor een parkje, waardoor parkeren een belangrijk probleem wordt.
- Zonder enig extern overleg wordt het aantal woningen in de Galjoenstraat 24 in plaats van 11.
- De Hoogvensestraat heeft geen bewoners werkgroep en de Twern heeft geen budget om bewoners daar te ondersteunen.
- De vergadering hekelt de planbenadering in de Galjoenstraat. Opnieuw worden de bewoners genegeerd. Jan zal een brief naar de gemeente sturen met onze bezwaren (met een afschrift aan de architect) en zal een verzoek doen om bewonerscontact in dat deelgebied te organiseren.

5. Deelgebieden en projecten

- De bouw in de Havenmeester is begonnen. Er is nog veel onduidelijk over de toren.
- Er wordt verwacht dat de brug nog in de gemeenteraad wordt besproken vanwege de financiën en het ontwerp bestemmingsplan.
- Voor de restaurantboot is nog geen exploitant gevonden.
- Voor de meest recente ontwikkelingen zie www.piushaven.com.

6. Tien jaar BPP

Dit agenda onderwerp wordt uitgesteld naar de volgende vergadering.

7. De website

Yvonne vraagt of Willem bij “wie is wie” de wijziging in het secretariaat wil verwerken.

8. Rondvraag en sluiting

- Yvonne zal bij het projectbureau ruimte reserveren voor de geplande vergaderingen van het BPP.
- Willem verwijst voor de meest actuele informatie naar zijn website www.piushaven.com
- Nico kondigt aan dat op 19 september het Koningshavenfestival plaatsvindt.

- Fons vertelt dat in november in het wijkcafé in Sint Jozefzorg de ontwikkelingen in Koningshaven worden besproken.