

Nota SCHOUWCOMMISSIE PIUSHAVEN: AANVRAGEN VOOR EEN LIGPLAATSVERGUNNING

AANVRAGEN VOOR EEN LIGPLAATSVERGUNNING PIUSHAVEN.

Op 18 april 2007 is de schouwcommissie voor de Piushaven bijeen geweest om een 7-tal aanvragen voor een ligplaatsvergunning in de Piushaven te beoordelen.

De schouwcommissie adviseert om de aanvragen voor de schepen:

- Klaziena, Fiat, Jonathan, Thalassa en Shalom te weigeren om redenen van de grootte danwel de té moderne opbouw;

- De Rosi Kasl te weigeren.

De Rosi Kasl is in de periode ná de schouwcommissie van eigenaar gewisseld. Op verzoek van de nieuwe eigenaar heeft de schouwcommissie het schip live geschouwd. Daarbij is zij tot de conclusie gekomen dat het schip, door het verwijderen van veel details die het interessant hadden kunnen maken, zijn waarde voor de Piushaven door de verbouwingen heeft verloren. Bovendien heeft er reeds een Groninger Steilsteven een ligplaatsvergunning en levert de Rosi Kasl onvoldoende toegevoegde waarde op binnen de collectie. Om die redenen wordt ten aanzien van de Rosi Kasl een negatief advies uitgebracht.;

- De Arjo te weigeren.

Het is op zich een prachtig schip. In de collectie van de Museumhaven is de luxe motor echter reeds 3 maal vertegenwoordigd: Stella Maris, Vertrouwen en Dankbaarheid.

Een volgende schouwcommissie heeft plaatsgevonden op 4 september 2007, waarbij tevens aanwezig waren Caroline Docters van Leeuwen en Dick Janssen. Op de agenda van dit overleg stond slechts één aanvraag voor de IJsselaak Zelden Rust.

De eerste indruk van het schip is positief en de commissie ziet voldoende potentie om het schip daadwerkelijk te schouwen. De schouwcommissie adviseert om een besluit op de aanvraag voor een ligplaatsvergunning voor de Zelden Rust aan te houden tot na een live-schouwing. Het schouwen gaat nog in november 2007 plaatsvinden.

DEFINITIE SCHEEPSGROOTTEN.

De schouwcommissie heeft voorts gesproken over de inkadering van grenzen tussen klein, middelgroot en groot schip. Er zijn een aantal methodieken besproken: glijdende en overlappende schalen, harde grens met 10% spelingsruimte of zonder spelingsruimte.

De schouwcommissie heeft alle voor en nadelen van de methodieken op een rijtje gezet en adviseert om een harde grens te trekken met een mogelijkheid om maximaal 10% af te wijken. In de gevallen dat het college wil afwijken, dient dit in overleg met de omwonenden plaats te vinden.

Reden voor de keuze van een harde grens inclusief maximaal 10% marge is dat omwonenden, zéker als het gaat over het stukje water voor hun deur, niet makkelijk tot een objectieve beoordeling van een schip zullen komen.

De definitie van de verschillende scheepsgrootten luidt dan:

klein is tot maximaal 22 meter, middelgroot is tot maximaal 33 meter en alles daarboven is groot.

BIJSTELLING MAXIMAAL AANTAL SCHEPEN.

Bij de aanvang van de werkzaamheden van de schouwcommissie heeft het college vastgesteld dat er sprake is van zeer veel scheepstypen die in te delen zijn in 9 hoofdfamilies. Uitgaande van het toenmalige aantal aan te leggen ligplaatsen (totaal 26) werd voorgesteld om in de Museumhaven slechts 1 schip per familie toe te laten en in de havenarm maximaal 3 per familie. Daarbij moesten deze laatste onderling ook nog een sterk van elkaar verschillen.

Voortschrijdend inzicht, ruimtelijke uitgangspunten en zichtlijnen vanuit het ontwerp van het havenpark en nautische aspecten als manoeuvreerruimte bij bruggen, hebben het aantal aan te leggen ligplaatsen teruggebracht tot 7 in de Museumhaven en 13 in de havenarm. Om deze redenen wordt voorgesteld om het maximum aantal ligplaatsen per familie in de havenarm terug te brengen naar 2.

INVULLING LIGPLAATSEN.

De infrastructurele voorzieningen voor de ligplaatsen in de Museumhaven en de eerste 10 in de havenarm, zijn afgelopen zomer afgerond. Dat betekent dat álle schepen die tot op heden in de Piushaven lagen doch waaraan feitelijk in de havenarm een ligplaatsvergunning was verleend, de komende weken zullen gaan verhuizen.

De 3 schepen die in de museumhaven een ligplaatsvergunning hebben gekregen, zullen zodra dat mogelijk is, eveneens hun definitieve ligplaats innemen. Het betreft de adressen Hopliedenkade 8 en 10 (links en rechts van de middenpier gesitueerd) en Tamboerskade 2. Deze 3 ligplaatsen liggen op één lijn naast elkaar.

Voor de ligplaatsen Tamboerskade 4 tot en met 10 geldt dat de afstand tussen de kademuur en de tegenover liggende woonbebouwing steeds geringer wordt. Om die reden adviseert de schouwcommissie om nog uitsluitend kleine en vooral lage schepen aan de collectie toe te voegen. Het voorstel is om de schouwcommissie te vragen een advies uit te brengen over de gewenste uitbreiding van de scheepscollectie zodanig dat én voldaan wordt aan de reeds bestaande diversiteitseis én voldaan wordt aan de wens om nog slechts kleine en eventueel middelgrote mits vooral lage schepen toe te voegen.

Dit advies van de commissie kan gebruikt worden om gericht te gecommuniseren welke scheepstypen nog een kans maken op een ligplaatsvergunning in de Museumhaven.

Afstemmingsparagraaf:

Over deze nota heeft afstemming plaatsgevonden met de Servicedienst / afdeling Communicatie in de persoon van de Havencoördinator Piushaven. Gebiedsontwikkeling, team planvorming oude stad Binnenstad is vertegenwoordigd in de schouwcommissie.

Bijlagen bij deze nota:

2 verslagen van vergaderingen van de schouwcommissie d.d. 18 april 2007 en 4 september 2007 alsmede een weergave van de bevindingen bij het schouwen van de Rosi Kasl.

Besluit:

Het college besluit d.d. 4 december '07 om:

1. de gevraagde ligplaatsvergunningen voor de schepen Klaziena, Fiat, Jonathan, Thalassa, Shalom, Arjo en Rosi Kasl te weigeren op grond van de door de schouwcommissie aangevoerde argumenten.
2. de beslissing op de gevraagde ligplaatsvergunning voor de Zelden Rust aan te houden totdat de resultaten van de live-schouw bekend zijn.
3. als beleidsregel de volgende afmetingen van de scheepsgrootten vast te stellen:
 - klein:- tot maximaal 22 meter;
 - middelgroot:- tot maximaal 33 meter
 - groot:- meer dan 33 meter.
4. het maximaal aantal schepen per familie voor de havenarm, zoals dat bij collegebesluit van 14-12-2004 is toegevoegd aan de op 17-2-04 vastgestelde "Procedure en uitgangspunten ligplaatsen Piushaven Tilburg 2004" bij te stellen tot 2.
5. de schouwcommissie opdracht te geven te adviseren over de scheepstypen die in aanmerking kunnen komen voor de opvulling van de ligplaatsen Tamboerskade 4 tot en met 10.