

## Vragen

*Vragen op grond van artikel 47 van het Reglement van Orde en het antwoord daarop van het college.*

Bijlagen/nummer 1/  
Dienst/afdeling/sector Gebiedsontwikkeling/Gebiedsteam Noord

Aan de raad,

Aanleiding Mevrouw L. Dielissen heeft op grond van artikel 47 van het Reglement van Orde gemeenteraad Tilburg 2002 de volgende vragen gesteld (ontvangen op 25 mei 2007), inzake woningbouw in Moerenburg.

1. In de door de gemeenteraad vastgestelde visie op Moerenbrug is sprake van een "onderzoek naar woningbouw" in het gebied. Welk onderzoek hebt u laten doen/gedaan en wat is daaruit de conclusie?
2. Waarom komen uitsluitend bovengenoemde gronden voor bebouwing in aanmerking?
3. Zijn uw college nog andere woning(bouw)initiatieven bekend en zo ja, hoe hebt u deze aanvragen behandeld?
4. De door u verspreide bewonersbrief is uitsluitend in het buitengebied bezorgd. Vele bewoners uit Armhoefse Akkers spraken ons daarop aan. Zij willen meepraten en meedenken over de plannen. Wilt u alsnog, met spoed, de hele wijk voorzien van een uitnodiging voor de bewonersavond?
5. Wij vinden "al dan niet woningbouw in Moerenburg" een typisch onderwerp voor een enquête. Bent u bereid onder de bewoners van Armhoefse Akkers en Moerenbrug enquêteformulieren te verspreiden en de uitkomst daarvan bepalend te laten zijn voor het al dan niet realiseren van woningbouw in het gebied?

ANTWOORD VAN HET COLLEGE:

Vooraf: Door onvoldoende toe te zien op snellere beantwoording wordt de beantwoording van deze vragen pas nu aan u voorgelegd. Wij bieden hiervoor onze welgemeende excuses aan.

1. In de door de raad vastgestelde Visie Landschapspark Moerenburg is het volgende aangegeven :  
'Nader onderzoek is wenselijk naar ontwikkeling van nieuwe bebouwing op beperkte schaal (in het kader van 'rood voor groen' en enkele percelen 'ruimte-voor-ruimte' in zone 1 en/of langs de Broekstraat) als generator van extra middelen voor de ontwikkeling van Landschapspark Moerenburg en tevens voor wat betreft de ruimte voor ruimtenota voor het totale gebied (niet specifiek t.b.v. Landschapspark Moerenburg). Bij de verdere planontwikkeling voor Moerenburg zal worden bezien of er daadwerkelijk mogelijkheden voor bebouwing in het kader van "rood voor groen" zijn, die het gewenste karakter van het Landschapspark niet aantasten en zo mogelijk versterken. De besluitvorming over gebruikmaking van de "ruimte voor ruimte" regeling in Moerenburg wordt opgeschoven tot de besluitvorming over de Kadernota Landelijk Gebied". dat nader onderzoek wordt gedaan naar de ontwikkeling van beperkte woningbouw, in het kader van de ruimte voor ruimtenota.'

## ***gemeente Tilburg***

De Visie Landschapspark Moerenburg noemt 'Rood voor Groen' als mogelijke generator voor extra financiële middelen, die weer worden ingezet om doelstellingen van de Visie Landschapspark Moerenburg te kunnen verwezenlijken. Uit overleg is overigens gebleken dat de provincie alleen dan bereid is om mee te werken aan woningbouw in Moerenburg als de opbrengsten ervan ten goede komen aan het Landschapspark Moerenburg.

Op basis van genoemd raadsbesluit hebben wij opdracht gegeven aan de Dienst Gebiedsontwikkeling onderzoek te doen naar de beperkte mogelijkheden voor woningbouw en dit te betrekken bij een op te stellen Nota van Uitgangspunten voor het bestemmingsplangebied 'Voorste Stroom'.

De voorlopige ambtelijke conclusies zijn door de dienst getoetst bij de betrokkenen in een bewonersavond. Wij zullen binnen afzienbare tijd een voorstel van de dienst ter besluitvorming voorgelegd krijgen.

2. Zoals in antwoord 1. is aangegeven, zullen wij binnenkort een standpunt innemen over de Nota van Uitgangspunten. Deze uitgangspunten zullen via raadsnotitie aan de raad worden voorgelegd.
3. Er zijn ons momenteel geen andere initiatieven voor woningbouw in het gebied bekend.
4. De bewonersbrief is n.a.v. uw verzoek huis-aan-huis verspreid in Armhoefse Akkers. De buurraad was al eerder uitgenodigd.
5. Neen; de normale procedures voor inspraak zullen gevolgd worden. Ook het bestemmingsplan, dat daarna opgesteld zal worden, zal volgens het daartoe geëigende proces gaan. Naar de mening van het college geven deze procedures bij de besluitvormings- en vaststellingstrajecten voldoende waarborgen voor burgerbetrokkenheid.

Tilburg, 30 oktober 2007

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,  
de secretaris, de burgemeester,

Voor meer informatie kunt u bellen met de dienst Gebiedsontwikkeling/GTN mw. Esther Donckers tel. 013 542 9085.