

Tilburg 29-08-2007

Inspraakreactie van Stichting Thuishaven Tilburg inzake ' de Havenmeester '.

Geachte mevrouw Phira Otten, Directeur Gebiedsontwikkeling

Allereerst wil Stichting Thuishaven Tilburg uiten dat ze blij is dat er eindelijk concrete stappen genomen gaan worden. Aangaande de gepresenteerde plannen omtrent 'de Havenmeester' willen we graag de volgende reactie geven:

1. Te laag ambitieniveau van de bouw/architectuur.

Het uiterlijk van de gepresenteerde architectuur is ons inziens wat erg gangbaar, zoals je tegenwoordig overal wonen aan het water ziet. Het speciale gegeven 'haven' (en schepen) is als inspiratiebron in het geheel niet meegenomen in het ontwerp. Zo bleek ook uit het antwoord op de gestelde vraag tijdens de infobijeenkomst. Hiermee laat men een kans om echt onderscheidend te zijn liggen. Dat betreuren wij zeer. Wij hopen dat deze handschoen alsnog wordt opgepakt.

2. Mogelijke onveiligheid ('Bijlmer')

De benedenverdieping van de appartementen/torens wordt niet bewoond. Op straatniveau is er daardoor kans op een onveilige, 'unheimische' sfeer, omdat de trottoirs zich buiten het zicht van bewoners bevinden. Dit vinden wij een serieus te nemen gevaar voor het imago van de toekomstige 'havenwijk'.

3. 'Geen wanden, maar panden.' Waar is deze gemeentelijke planvoorwaarde gebleven?

De bebouwing aan het water komt zoals gepresenteerd toch zeker over als een wand. Voor de sfeer langs het water en in het toekomstige havenpark is dat nadelig. Het effect van een 'pijpenla' wordt zo gecreëerd. Het is ook onnodig eentonig en saai.

4. In plaats van een brug zou het veel beter zijn als er een aquaduct (ook onderscheidender) wordt gebouwd, eindigend in een grote parkeergarage aan de Noordoever onder o.a. het Havenmeesterterrein.

Je bent dan immers al in het centrum, en verder vervoer kan per voet, bus(je) of fiets. De noordkade van de Piushaven kan zich zo tot een hoogwaardig verblijfsgebied ontwikkelen zonder een drukke verkeersstroom er dwarsdoorheen. De vele voordelen van een aquaduct t.o.v. een beweegbare brug behoeven o.i. geen nadere uitleg.

5. Op de getoonde beelden tijdens de presentatie, is de wijk- en centrumverkeersstroom die over de nieuwe brug komt, volledig weggelaten.

Het ontbreken van auto's in de buurt van de geplande bebouwing spiegelt een beeld voor dat niets met de toekomstige realiteit van doen heeft.... behalve dan wanneer onze suggestie van punt 4 wordt overgenomen !!

6. Voor specifieke wijkaspecten verwijzen wij verder naar de reactie van het Bewonersplatform Piushaven.

In afwachting van een reactie uwerzijds, verblijven wij met vriendelijke groet,
Namens Stichting Thuishaven Tilburg, (Vendeliërsstraat 99, 5017 HR, Tilburg)

Caroline Docters van Leeuwen, Voorzitter.